

## **Звіт з адміністративно-господарської діяльності за 2019 рік.**

### **Ефективне використання державного майна**

За звітний період адміністративно - господарською службою Коледжу великий обсяг робіт проводився щодо функціонування будівлі навчального корпусу Коледжу та гуртожитку: заключено 60 разових договорів на послуги та поставки товарів на загальну суму 203 720 грн.; 8 річних договорів та 5 додаткових угод загальною сумою 238 435,00 грн.; проведено 10 тендерів державних закупівель у системі ProZorro на закупівлю товарів та послуг (3 договори на товари на суму 82 825,00 грн., 5 договорів на послуги загальною сумою 160 531,23 грн., 1 договір по закупівлі електричної енергії на суму 546 000,00 грн. та 1 договір по тепловій енергії на суму 1 500 000,00 грн.).

Були виконані значні роботи з підготовки до нового опалювального сезону 2019/2020 навчального року, проведені роботи з обслуговування систем центрального опалення, водопостачання та каналізації навчального корпусу та гуртожитку. Відремонтовано аварійний вузол водопостачання до гуртожитку і Коледжу.

Проведена робота з упорядження зеленої зони біля центрального фасаду навчального корпусу. Протягом року були проведені два суботники з благоустрою коледжу, гуртожитку та прилеглої території: вивезено 2 тонни макулатури; 51м<sup>3</sup> сміття. Засіяно насінням трави близько 1000 м<sup>2</sup> площі, висаджено кущі та квіти, доглянуто 57 дерев, пофарбовано 300 метрів бордюрів, замінено 50 метрів огорожі.

У зв'язку з ремонтними роботами та виробничою необхідністю в методичний кабінет були придбані нові меблі: стіл для засідань, столи комп'ютерні, тумбочки, шафи книжкові, приставки до шаф з полицями, шафа для одягу, стільці та крісла.

Також значний об'єм робіт виконано з поточного ремонту Коледжу та гуртожитку, проведені інженерні та господарські роботи:

#### **Роботи, виконані у Коледжі:**

##### **I. На першому поверсі проведено поточний ремонт:**

Навчальної аудиторії 101:

розшивка тріщин, штукатурка, шпаклювання стін – 77,76 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 91,05 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 83 м<sup>2</sup>;

шпаклівка стелі – 35 м<sup>2</sup>;

фарбування стелі – 70 м<sup>2</sup>;

реставрація підлоги – 35 м<sup>2</sup> ;

покриття підлоги лаком – 105 м<sup>2</sup>;

Навчальних аудиторій (відділення Дизайну) 2 та 3:

розшивка тріщин, штукатурка, шпаклювання стін – 67,7 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 136,4 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 272,75 м<sup>2</sup>;

фарбування та реставрація підлоги – 148,6 м<sup>2</sup>;

шпаклівка стелі – 74,3 м<sup>2</sup>;

фарбування стелі – 148,6 м<sup>2</sup>;

фарбування вікон (4 шт.) та радіаторів (6 шт.).

Також було замінено входні двері спортивного залу.

##### **II. На другому поверсі проведено поточний ремонт:**

Навчальної аудиторії 226 :

розшивка тріщин, штукатурка місцями – 42 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 155,77 м<sup>2</sup>;

шпаклювання стін – 112,00 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 249,2 м<sup>2</sup>;

реставрація підлоги (циклювання, шліфування) – 85,6 м<sup>2</sup>;

покриття лаком – 171,2 м<sup>2</sup>;

фарбування вікон (5 шт.) та радіаторів (заміна 5 шт.);

реставрація стелі – 85,6 м<sup>2</sup>.

Актової зали:

фарбування стін – 121,6 м<sup>2</sup>.

Холу :

фарбування стін – 108,2 м<sup>2</sup>.

Методичного кабінету:

реставрація стелі – 34,6 м<sup>2</sup>;

розшивка тріщин, штукатурка місцями – 54,2 м<sup>2</sup>;

шпаклювання стін – 63,4 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 90,55 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 181,1 м<sup>2</sup>;

реставрація підлоги – 34,6 м<sup>2</sup>;

покриття підлоги лаком – 103,8 м<sup>2</sup>;

фарбування та заміна радіаторів (2 шт.).

вбиральні (II та III поверхів):

розшивка тріщин, штукатурка місцями, шпаклювання стін – 10,00 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 16,16 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 32,32 м<sup>2</sup>;

фарбування стелі – 9,3 м<sup>2</sup>;

фарбування радіаторів (2 шт.), дверей (6 шт.) та вікон (2 шт.);

заміна сантехніки.

В кабінеті відділу кадрів було замінено вікно та вхідні двері у завідувачів відділень.

**III.** На третьому поверсі проведено поточний ремонт:

**3.1.** Бібліотеки:

розшивка тріщин, штукатурка місцями – 102 м<sup>2</sup>;

реставрація стелі – 40,6 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 226,2 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 447,3 м<sup>2</sup>;

заміна 1- го радіатора та фарбування 2-х;

покриття лаком – 121,8 м<sup>2</sup>;

реставрація підлоги (циклювання, шліфування) – 46,6 м<sup>2</sup>.

**3.2.** Поточний ремонт навчально-виробничого центру (аудиторія № 301):

розшивка тріщин, штукатурка місцями

шпаклювання стін

фарбування стін

фарбування радіаторів та вікон

фарбування та реставрація підлоги

**3.3.** Навчальної аудиторії 307:

фарбування та реставрація підлоги

**IV.** На четвертому поверсі проведено поточний ремонт:

**4.1.** Навчальної аудиторії 405:

розшивка тріщин, штукатурка місцями – 140,2 м<sup>2</sup>;

грунтування стін – 232,2 м<sup>2</sup>;

фарбування стін – 464,46 м<sup>2</sup>;

реставрація фарбування радіаторів (9 шт.);

реставрація підлоги (циклювання, шліфування) – 133,0 м<sup>2</sup>;

реставрація стелі – 133,0 м<sup>2</sup>.

Виконано ремонт стін сходової клітини лівого крила навчального корпусу від підвалу до четвертого поверху:

розшивка тріщин, штукатурка місцями – 54,0 м<sup>2</sup>;

шпаклювання стін – 189,75 м<sup>2</sup> ;

фарбування панелей та сходів – 455,4 м<sup>2</sup>.

Проведено оновлення електрощитових Коледжу:  
замінено електрообладнання, термін експлуатації якого перевищував 40 років;

демонтаж та монтаж нових електрощитових;  
відновлено резервне забезпечення Коледжу енергопостачанням;  
замінено силову проводку - 34,0 м.п.;  
підключено та проведено силовий кабель до Цеху 301.

**VI.** Для забезпечення належного освітлення у приміщеннях навчального корпусу виконано наступні електротехнічні роботи:

демонтаж старої електропроводки - 145,0 м.п.;  
демонтаж старих та встановлення нових світильників - 31шт.;  
встановлення захисних коробів для прокладки дротів - 175 м.п.;  
проведено ремонт електрокабеля;  
замінено лампи денного світла - 137 шт.

#### **Роботи, виконані у гуртожитку Коледжу по вул. Чигоріна 4а**

##### **I.** Реконструкція та ремонт холу першого поверху:

розшивка тріщин, штукатурка окремих ділянок стін – 64,00 м<sup>2</sup>;  
грунтування стін - 85,08 м<sup>2</sup>;  
фарбування стін – 170,12 м<sup>2</sup>;  
реставрація стелі (розшивка тріщин, штукатурка окремих ділянок) – 38,5 м<sup>2</sup>;  
фарбування стелі – 77,00 м<sup>2</sup>;  
реставрація сходів холу (збільшення розмірів, зміна дизайну) – встановлення металокожухів (2×2,5×2,7); 3м<sup>3</sup> цементного розчину; підлогової плитки 48 м<sup>2</sup>;  
заміна освітлення.

##### **II.** Реконструкція та ремонт коридору першого поверху:

розшивка тріщин, штукатурка окремих ділянок - 48 м<sup>2</sup>;  
грунтування стін – 125,5 м<sup>2</sup>;  
фарбування стін – 245,00 м<sup>2</sup>;  
фарбування стелі – 37,2 м<sup>2</sup>.

##### **III.** Поточний ремонт коридору другого поверху:

фарбування стін – 245,00 м<sup>2</sup>.

##### **IV.** Реконструкція та ремонт коридору шостого поверху:

розшивка тріщин, штукатурка окремих ділянок - 48 м<sup>2</sup>;  
грунтування стін – 125,5 м<sup>2</sup>;  
фарбування стін – 245,00 м<sup>2</sup>;  
фарбування стелі – 37,2 м<sup>2</sup>.

##### **V.** Проведено ремонт в кімнаті 72, а саме:

розшивка тріщин, штукатурка окремих ділянок - 26,00 м<sup>2</sup>;  
грунтування стін – 48,8 м<sup>2</sup>;  
фарбування стін – 97,57 м<sup>2</sup>;  
шпаклівка стелі - 17,3 м<sup>2</sup>;  
фарбування стелі – 17,3 м<sup>2</sup>;

замінено всі розетки, вимикачі, світильники.

Також було проведено наступні види робіт:

встановлено нові двері в побутову та душову кімнату на першому поверсі;  
замінено світильники на сходовій клітці;  
замінено в санвузлах на кожному поверсі нові крани;  
замінено в кожній кімнаті нові розетки та вимикачі;  
встановлено нові металопластикові вікна в окремих кімнатах;  
частково проведено заміну підлогового покриття на поверхах;  
частково на поверхах встановлено нові міжкімнатні двері (кімната №83, №85; №86);  
відремонтовано вантажну кабіну ліфта - 8 м<sup>2</sup>;  
відремонтовано газові плити – 17 шт.

Були проведені роботи по реконструкції та поточному ремонту даху гуртожитку:  
відновленні герметичні шви;  
проведена гідроізоляція;  
виготовлені та встановлені покриття на вентиляційні шахти.

## РЕМОНТНІ РОБОТИ ПО КОЛЕДЖУ

Поточний ремонт навчальної аудитор 101



Поточний ремонт навчальної аудитор № 2

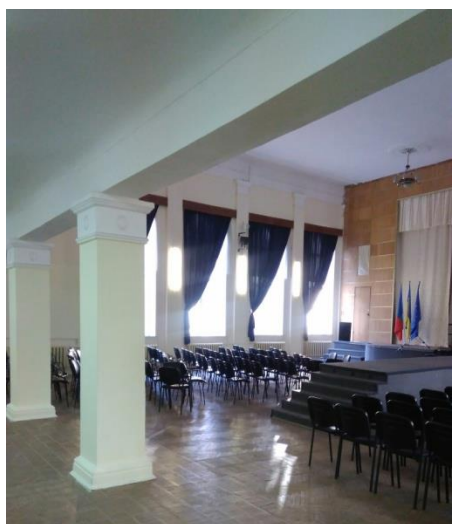
Поточний ремонт навчальної аудитор № 3



Проводяться ремонтні роботи аудиторії №226



Поточний ремонт актової зали



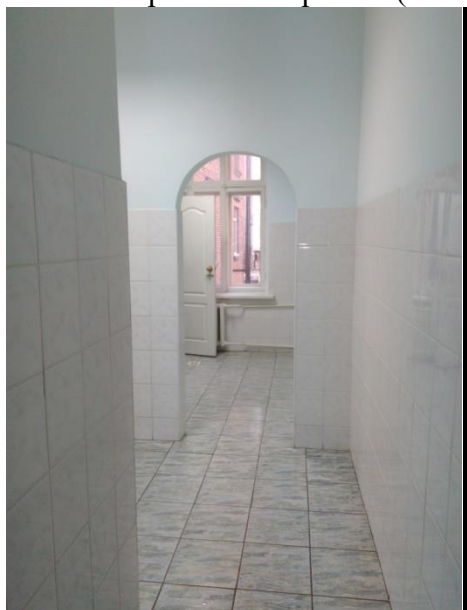
Поточний ремонт холу другого поверху



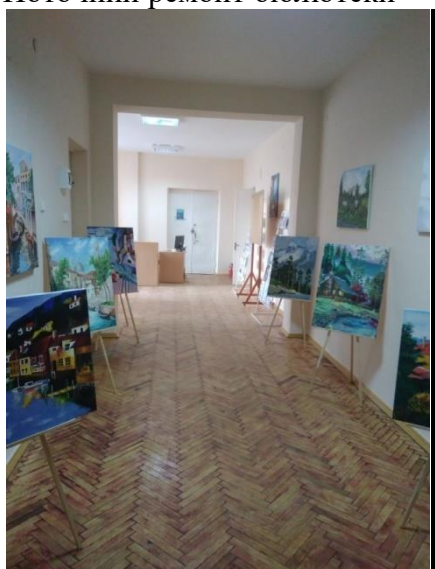
Поточний ремонт методичного кабінету



Поточний ремонт вбиральні (II та III поверхів)



Поточний ремонт бібліотеки





Поточний ремонт навчально-виробничого центру (аудиторія № 301)

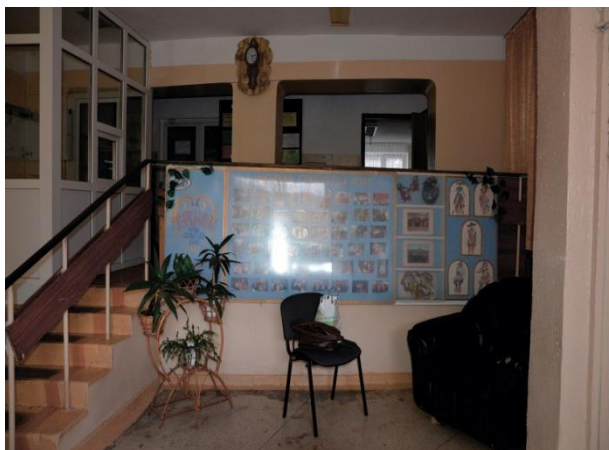


Поточний ремонт аудиторії № 405



## РЕМОНТНІ РОБОТИ В ГУРТОЖИТКУ КОЛЕДЖУ

Ремонтні роботи холу гуртожитку



Коридор шостого поверху



Заміна освітлення



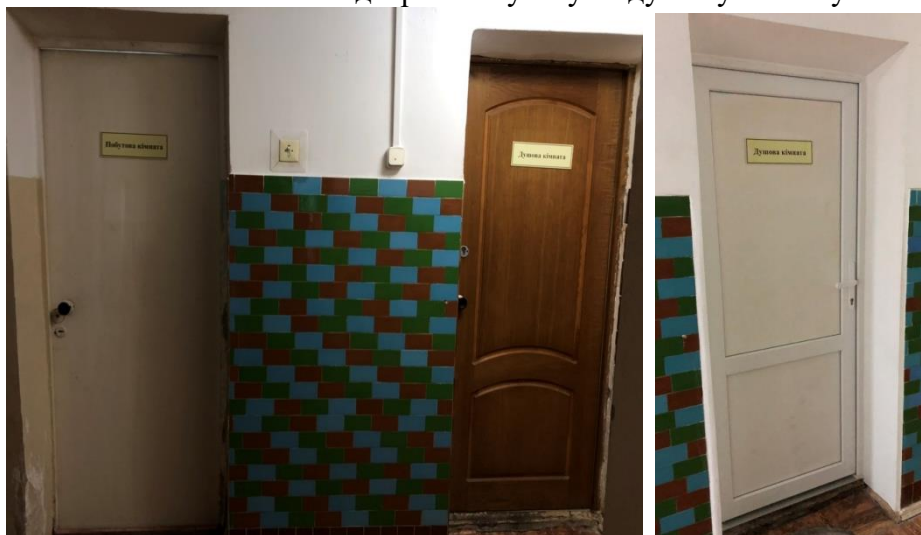
Ремонт кімнати



Замінено в санвузлах на кожному поверсі нові крани



Встановлено нові двері в побутову та душову кімнату на першому поверсі



Поточний ремонт даху гуртожитку по вул. Чигоріна 4а



